



Revision der Ortsplanung Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung

Situation 1:1'000 Mitwirkungs-exemplar

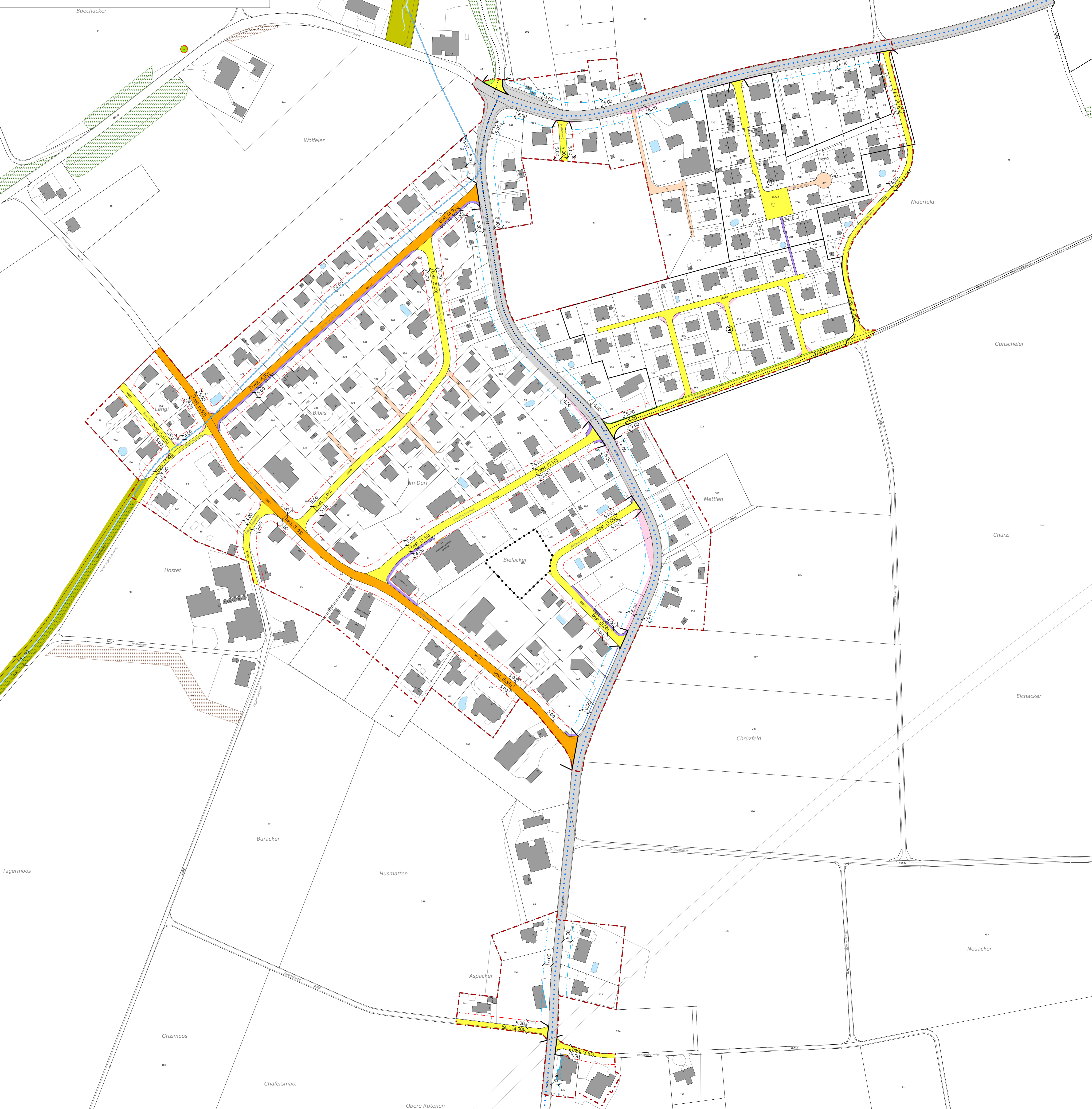
Index	Datum	Aenderungen	gzt.	gepr.	gem.	Oensingen	geprüft:	genehmigt:
						22.06.2023	Plan Nr.	
						Grösse: 90 x 105		22055 / 10
						user: mwy		
1	26.09.23	gemäss Vorprüfungsbericht vom 16.01.2023	mwy	mwy	iro	gedruckt:		13.11.2023 11:12:23
Datei: D:\sanz\projekte\projekte\projekte\22055_10_Erschliessungsplan.mxd							AV-Grundlage vom:	wird wöchentlich aktualisiert

www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13 Burgdorf Tel. 034 420 16 20
 Birm. Tel. 061 261 00 13 Grenchen Tel. 032 654 59 30 BSB + Partner
 Biberist Tel. 032 671 22 22 Oensingen Tel. 062 388 38 38 Ingenieure und Planer

Rechtsgültige Gestaltungspläne innerhalb Bauzone

Nr.	RRB	Bezeichnung
①	1989/1331	Gestaltungsplan Niederfeld mit Sonderbauvorschriften
②	2007/1706	Gestaltungsplan Günscheler mit Sonderbauvorschriften



Genehmigungsinhalt Gemeinde

- Strassenklassierung**
- Öffentliche Sammelstrasse
 - Öffentliche Erschliessungsstrasse
 - Öffentlicher Fussweg und Trottoir
 - Private Erschliessungsstrassen
 - Grünfläche im öffentlichen Strassenareal
 - Geplante Strassenlinie
- Baulinien und Sichtzonen**
- Baulinie entlang Gemeindestrasse
 - Vorbaulinie
 - Unterhaltsbaulinie
 - Sichtzone (nach §50 KBV)

Orientierungsinhalt

- Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan**
- Bauzongrenze
 - Gebiet mit rechtsgültigem Gestaltungsplan / mit Gestaltungsplanpflicht
 - Geschützter Einzelbaum
 - Kommunale Uferschutzzone
- Gemäss kantonalen Erschliessungsplänen**
- Geplante Strassenlinie entlang Kantonsstrasse
 - Baulinie entlang Kantonsstrasse
 - Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
 - Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
 - Hauptverkehrsstrasse (Kantonsstrasse)
- Weitere Inhalte**
- Wanderweg (gemäss swissTUM3D)
 - Route Veloland (gemäss Daten SchweizMobil bzw. swisstopo)
 - Hecke und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Hecke (gemäss Naturinventar)
 - Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Gemeindegrenze

Öffentliche Auflage vom bis

Beschlossen vom Gemeinderat Bolken
 Bolken,

Der Gemeindepräsident: _____ Die Gemeindegeschreiberin: _____

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
 mit RRB Nr. vom

Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. vom

Der Staatsschreiber: _____