



Revision der Ortsplanung Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung

Auflageexemplar
Planaufgabe vom 10. Juni bis 12. Juli 2024
Die Gemeindegeschreiberin:

Situation 1:1'000

Index	Datum	Änderungen	gepr.	gepr.	gen.	Oensingen	geprüft:	genehmigt:
						22.06.2023	Plan Nr.	
						Grösse: 90 x 105		22055 / 10
2	28.05.24	nach Mitwirkung / Schlussprüfung	mvy	mvy	iro			
1	26.09.23	gemäss Vorprüfungsbericht vom 16.01.2023	mvy	mvy	iro		gedruckt:	05.06.2024 10:17:59

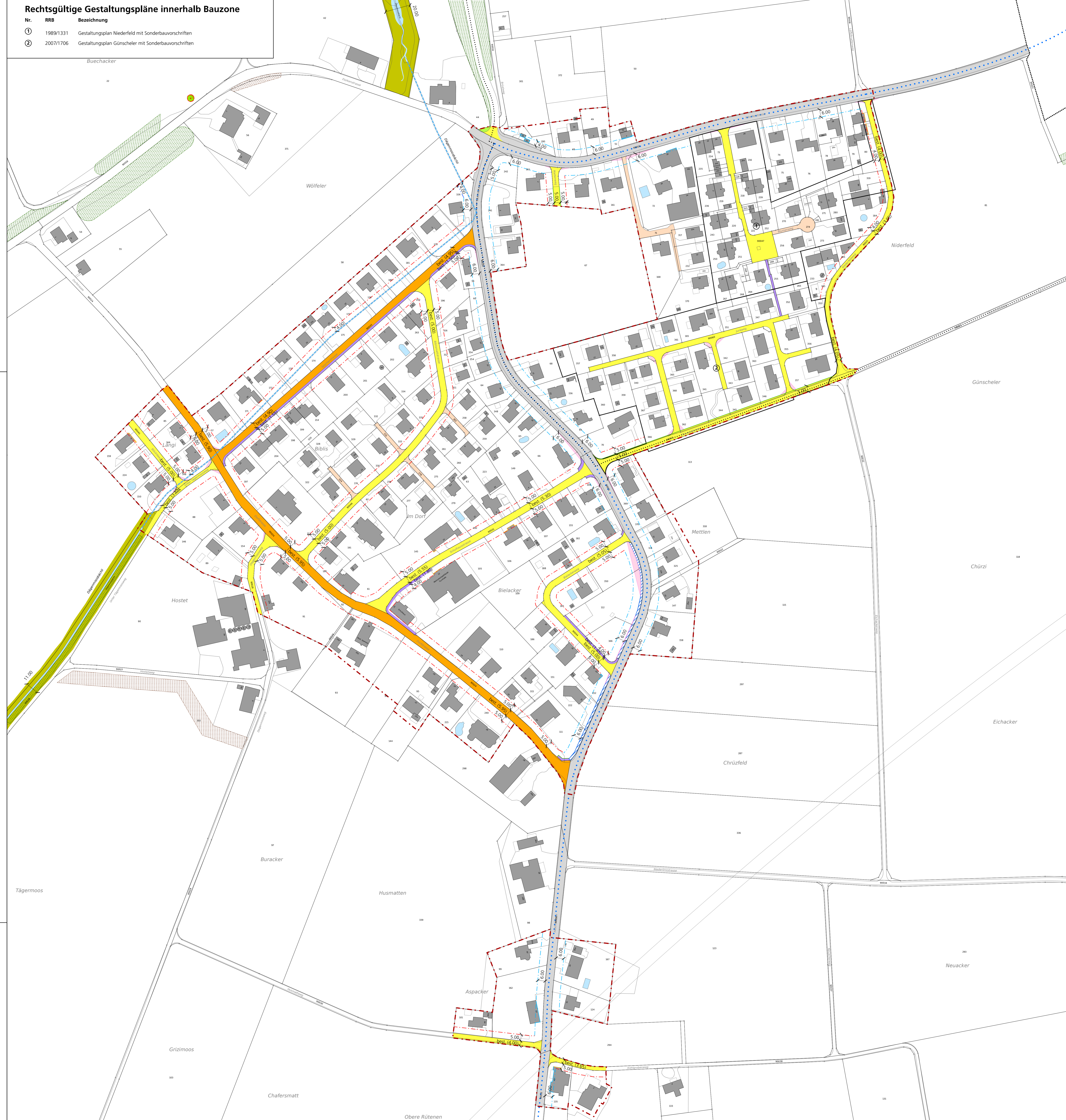
www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13 Burgdorf Tel. 034 420 16 20
 Birm Tel. 061 261 00 13 Grenchen Tel. 032 654 59 30
 Biberist Tel. 032 671 22 22 Oensingen Tel. 062 388 38 38

bsb
Ingenieure und Planer

Rechtsgültige Gestaltungspläne innerhalb Bauzone

Nr.	RRB	Bezeichnung
①	1989/1331	Gestaltungsplan Niederfeld mit Sonderbauvorschriften
②	2007/1706	Gestaltungsplan Günscheler mit Sonderbauvorschriften



Genehmigungsinhalt Gemeinde

- Strassenklassierung**
- Öffentliche Sammelstrasse
 - Öffentliche Erschliessungsstrasse
 - Öffentlicher Fussweg und Trottoir
 - Private Erschliessungsstrasse
 - Grünfläche im öffentlichen Strassenareal
 - Geplante Strassenlinie
- Baulinien und Sichtzonen**
- Baulinie entlang Gemeindestrasse
 - Vorbaulinie
 - Unterhaltsbaulinie

Orientierungsinhalt

- Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan**
- Bauzonengrenze
 - Gebiet mit rechtsgültigem Gestaltungsplan
 - Geschützter Einzelbaum
 - Kommunale Uferschutzzone
- Gemäss kantonalen Erschliessungsplänen**
- Rechtsgültiger Gehwegausbau entlang Kantonsstrasse (RRB Nr. 1984/3098)
 - Baulinie entlang Kantonsstrasse
 - Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
 - Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
 - Hauptverkehrsstrasse (Kantonsstrasse)
 - Sichtzone (nach §50 KBV)
- Weitere Inhalte**
- Wanderweg (gemäss swissTLM3D)
 - Route Veloland (gemäss Daten SchweizMobil bzw. swisstopo)
 - Hecke und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Hecke (gemäss Naturinventar)
 - Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Gemeindegrenze
- 0 25 50 100 Meter

Öffentliche Auflage vom 10. Juni bis 12. Juli 2024
 Beschlossen vom Gemeinderat Bolken
 Bolken, 27. Mai 2024
 Der Gemeindepräsident: _____ Die Gemeindegeschreiberin: _____

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
 mit RRB Nr. _____ vom _____

Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt vom _____
 Der Staatschreiber: _____